Портфолио :: КАТАЛОГ (34 страници)
© дизайн - Актив Дизайн ЕООД

Еднофамилната къща

През погледа на българските архитекти

www.xella.bg

15 ГОДИНИ В БЪЛГАРИЯ

YTONG

Еднофамилна къща от YTONG

В края на 2008 и началото на 2009 година „Хелла България" ЕООД, единствен производител на автоклавен газобетон с марката YTONG в България, проведе за първи път конкурс за архитектурна идея на тема „Еднофамилна къща от YTONG".

Цел на конкурса беше да се предложат съвременни архитектурни идеи за изграждане на еднофамилни къщи от YTONG с цел тяхното бъдещо включване в рекламните брошури на фирмата и публикуването им в национални специализирани издания в отговор на повишения интерес към този тип сгради с доказана екологичност и ниски експлоатационни разходи през целия експлоатационен период.

Конкурсът се състоя в две части. От една страна, съвместно със Съюза на архитектите в България беше организиран конкурс за архитекти в две категории:

- „Еднофамилна къща"
- „Високоенергийна еднофамилна къща"

В общо пет заседания журито в състав:

Председател:
- доц. д-р арх. Боряна Генова – Университет по архитектура, строителство и геодезия

Членове:
- инж. Бойко Пачев – „Хелла България ЕООД"
- арх. Росен Сабов – Съюз на архитектите в България
- арх. Петър Симеонов – Камара на архитектите в България
- проф. д-р инж. Димитър Несторов – Университет по архитектура, строителство и геодезия

определи за наградени девет архитекти за изготвените им проекти. При журирането на проектите основните критерии, според които оценяваше конкурсни проекти бяха взаимосвързани:

- Компетентно функционално решение на проекта
- Фасадно оформление
- Рационално конструктивно решение
- Правилно и ефективно използване на блоковете YTONG
- Икономическа целесъобразност на решението
- Постигнат обобщен коефициент на топлопреминаване – при втората категория „Високоенергийна еднофамилна къща".

От друга страна, съвместно с Университета по архитектура, строителство и геодезия, категория „Жилищни сгради" беше организиран и конкурс за „Еднофамилна къща от YTONG" за студенти.

Първа категория
Еднофамилна къща

Във всички представени проекти в първа категория е използван за вътрешните и външните стени на къщите газобетон YTONG. Външните стени са еднослойни от YTONG с дебелина 30 cm, не е използвана външна или вътрешна топлоизолация поради факта, че блоковете с дебелина 30 cm покриват нормативните изисквания за топлоизолация. За вътрешни преградни стени в проектите е използван YTONG с дебелина 15 cm и клас по плътност D 700 с по-добри шумоизолационни свойства.

Жилищата са свободно стоящи в парцел без денивелация. Сградите са едноетажни с различна застроена площ до 150 kв. м с 1 бъдещо 6 обема гараж за една кола или двуетажни, с различна застроена площ до 300 kв. м и бъдещи 6 обема гараж за две коли. Функционалното решение на сградите осигурява съвременни условия за комфортно обитаване на къщите от петчленно семейство.

арх. Антония БУРОВА
тел.: 088 888 69 45
e-mail: a_burova@abv.bg
www.spasion.info
образование:
ХИСТ – София, 2007 г., катедра „Средностатистически"
Основни приоритети в работата: функционалността на сградата, обвързаността със заобикалящата среда, използване на нови материали и технологии.

Еднофамилна къща от YTONG

I категория

Конкурсен проект

Обяснителна записка

В къщата се влиза на кота +0,30. На тази кота са разположени кухня, трапезария, дневна, дневник (поне бюджетно антре), тоалетна, складово помещение, гараж за 2 коли и котелно. Дневната, трапезарията и кухнята са с общо светло жилище и имат пряка връзка с двора, който през топлите месеци от годината се използва весело активно.

На кота +3,00 са разположени спални и обслужващите ги помещения. Родителската спалня е разделена от другите стаи на етажа и заема северната му част. Спалните имат дневник и самостоятелна баня с тоалетна. Детските стаи са с общодетска баня, тоалетна, коридор. На тази кота има една обща баня с тоалетна (за посетители от дневния), малко помещение и складово.

Фасадното решение е балансирано с един акцент във Високия. Използваните материали са малцина с по-тъмен сив цвят и за контраст – дървена облицовка. Прилепен е един подпрян на колони – използван просторно на Всяко ярко слънчево решение на Втория етаж. На партерния са използвани прозорци – братя, които имат брулструк, и по тези начин не се ограничават гледките на околния пейзаж.

Блокчета YTONG 30 cm за изграждане на външни стени

Блоковете YTONG се произвеждат с дължина 60 cm и височина 25 cm. Тези размери са еднакви за всички произвеждани блокчета. Разликите 20, 25, 30 и 35 cm са за фасадно оразмеряване на пиластрите, като размерите 20 и 25 cm са подходящи за неотопляеми или сезонно обитавани сгради.

Външна стена с дебелина 30 cm удовлетворява изискванията на действащите норми за топлоизолация за обитаеми с жилищно, обществено или промишлено предназначение.

чеци, които се експлоатират целогодишно, и не се нуждае от допълнителна вътрешна или външна изолация.

Стената, изградена с YTONG, ще ви пази не само от студа през зимата, тя ще ви осигурява и необходимия комфорт през лятото, ще спира проникването на горещия въздух отвън навътре и ще изпълнява ролята на естествен климатик. Изключителните топлоизолационни качества на газобетон YTONG се дължат на неговата пореста структура.

За производството му се използват напълно естествени суровини – кварцов пясък, чист белгийски цимент, нехлорна бяла, суровъ алпи и вода. От тези суровини по чист, безотпаден и енергоспестяващ начин се създава порозен изкуствен камък с ниско минерално съдържание.

В него само 20% от обема му е плътна маса, останалите 80% са микронни въздушни пори, в които Всеки знае, най-добрият топлоизолатор е затвореният въздух. В резултат на специфичната си структура газобетонните блокчета YTONG имат редица полезни качества.

Специални награди

Журито определи две специални награди, извън предвидения наградния фонд, на проекти, които не отговарят напълно на конкурсната програма, но се отличават с много функционално зониране, много добра балансираност на композицията и умелото използване на материалите.

Проектът на арх. Ивайло Мишев не отговаря напълно на изискванията, тъй като сградата предполага къща близнак, предвидена за обитаването ѝ от две петчленни семейства. Къщата на арх. Петър Попдимитров е с почти двойно забавена от допустимата по задание застроена площ и нуждата от по-голям паркинг, където да бъде разположена.

Основни указания за строителство

Предговор ... 1
Какво е „Еднофамилна къща от YTONG" ... 2
Първа категория ... 3
Къща пресечена от добрата къща ... 10
Втора категория ... 13
Високата YTONG 30 cm ... 16
Специална награда ... 17
Високата YTONG за изграждане на Външни стени ... 20
Студентски проекти ... 23
Високата YTONG за разделящи и преградителни ... 28
Основни указания за строителството ... 28

Еднофамилната къща

През погледа на българските архитекти

www.xella.bg

15 ГОДИНИ В БЪЛГАРИЯ

YTONG

Основни указания за строителство

Най-важните правила за работа с YTONG

При изпълнението на конструктивно-архитектурния проект на къщи от порести бетони, от YTONG е от голямо значение правилно и прецизно изпълнение.

- За бетонови стени до 10 cm, които са изложени основно на хоризонтални натоварвания, като ветрово налягане, е достатъчно използването на блокчета с клас по якост на натиск 2 MPa, клас по плътност 500 kg/m³ и с минимална дебелина 10 cm. Дебелината на стената се определя от изискванията за топлосъхранение.
- За бетонови стени до 20 cm, които са изложени основно на вертикални натоварвания, като собствено тегло, полезни товари, снегови товари и др., е достатъчно използването на блокчета с клас по якост на натиск 2 MPa, клас по плътност 500 kg/m³ и минимална дебелина 15 cm. За по-високи сгради се препоръчва използването на блокчета с клас по якост на натиск 4 MPa, клас по плътност 500 kg/m³ и минимална дебелина 15 cm. За по-високи сгради се препоръчва използването на блокчета с клас по якост на натиск 4 MPa, клас по плътност 500 kg/m³ и минимална дебелина 15 cm.

Съдържание:

Предговор ... 1
Какво е „Еднофамилна къща от YTONG" ... 2
Първа категория ... 3
Къща пресечена от добрата къща ... 10
Втора категория ... 13
Високата YTONG 30 cm ... 16
Специална награда ... 17
Високата YTONG за изграждане на Външни стени ... 20
Студентски проекти ... 23
Високата YTONG за разделящи и преградителни ... 28
Основни указания за строителството ... 28

гл. ас. арх. Ивайло МИШЕВ

Арх. Мишев е завършил Професионалната гимназия по полиграфия, Прага, Чешка република, с монтажски стенен и монтаж инженер-архитект. Дипломна е работата, която се издига в отечествения „Софроскей". В продължение на десет години участвува в разработването и реализирането на редица престижни обекти.

От 1991 г. арх. Мишев е управител на архитектурно студио „АТМ" (www.studioatm.com). Заедно с екипа си участвува в конкурси за нови типични терлиски на четири Пловдив и печели Второ място. През 2008 г. четири сгради участвуват в конкурса „Сграда на годината", а компютърът „Вода", намерил се на бумбокс „Виктория" 110, е номиниран за награда в категорията „Смесени жилищни и офис сгради".

Еднофамилна къща от YTONG

Спецпалната награда

Конкурсен проект

Обяснителна записка

Сградата представлява двуетажна къща близнак, като Всяка от двете къщи е предвидена за петчленно семейство и разполага с дневен блок на първия етаж и спални с две детски стаи на Втория етаж. Двете къщи разполагат с общ закрит гараж за две коли и открит паркинг с две места за паркиране. Сградата е разположена в западната част на парцела, където се намират Входовете с към улицата. Жилищните помещения са ориентирани основно на изток към двора на парцела.

Конструкцията на сградата е от стоманобетонна плоча със скрити греди, както и отсъединяването с примикащите му стени, служещи за противопожарителни шахти, останалите са изградени от YTONG B 5, уплътнени със стоманобетонни пояси и колони. Фасадните стени са от YTONG 30 cm, с топлоизолация от експандиран полистирол, единствено върху бетонните елементи. Щурците над Входните и прозоречните са от стенни блокчета YTONG. Вътрешните преградни стени са от YTONG 15 cm D 700 с повишени шумоизолационни свойства. Покривът на сградата е плосък тип с Вътрешно отводняване. Фундаментите са от стоманобетонни ивици.

Суперинтерът е частичен. Архитектурният образ на Къщата е породен на идеята за индивидуализиране на Всяка от двете жилищни покупки чрез несиметрично решение и открояване в общите фасади на покривните, които създава възможности за индивидуални пространства и ъгъли.

Блокчета YTONG за изграждане на вътрешни стени

Блокчетата YTONG с дебелина от 10 до 25 cm са подходящи за преградни стени в самите жилища или между отделните жилищни единици. Специално за вътрешни стени се произвеждат и блокчета с по-ниска плътност с цел по-добра якост на шумоизолационните им способности, подходящи са блокчетата с клас по якост 3 MPa, клас по плътност 700 kg/m³ и с минимална дебелина 10 cm. Дебелина на стената d=15 cm гарантира покриване на нормите за защита от външния шум в жилищата.

Поради превъзходната си топлинна изолация, значителна паропоглъщаемост, отлични противопожарни свойства, както и лесната им обработка блоковете YTONG са изключително подходящи за изграждането на вътрешни преградни стени между всички жилищни единици – кухня, хол, спалня, санитарни помещения, както и между отделни жилищни помещения. В стените, изградени от YTONG, лесно и без много усилия се осъществяват канали за прокарване и инсталиране Вградено.

Поради равните си и точни размери изграждането на стената е лесно, бързо, а като краен резултат стената е с изключително ниска повърхност, която улеснява Бъдещото поставяне на всякакъв Вид облицовки – мазилка, плочки и др.

Студентски проекти

Гаранция с проведения конкурс „Еднофамилна къща от YTONG" за архитектурни Бяхме проведен и конкурс за студенти съвместно с категория „Жилищни сгради" на Университета по архитектура, строителство и геодезия. В конкурса участвуваха студенти от УАСГ, както и от Висшето строително училище „Любен Каравелов", гр. София. Конкурсът Бяше проведен в две категории:

- „Еднофамилна едноетажна къща до 150 kв. м"
- „Еднофамилна двуетажна къща до 300 kв. м"

При журирането и оценяването на проектите основните критерии за оценка бяха:

- Съответствие с нормативните изисквания за енергоефективност
- Количество използван газобетон
- Коректност и точност на представените детайли
- Оригиналност на архитектурното решение

"Ксела България" ЕООД

1870 София
пром. зона Кремиковци

9300 Добрич
бул. "3-ти март" 60

Регионални мениджъри по продажбите

Западна България:
088/828 42 34
088/828 26 67

Централна Северна България:
088/827 97 11

Централна Южна България:
088/828 67 53

Североизточна България:
088/828 59 60

Югоизточна България:
088/720 23 05

Продажби

София 02/945 01 60
088/828 26 11
факс 02/945 01 59

Добрич 058/655 922
088/750 75 65
факс 058/655 900

Консултации
088/828 73 69
088/828 46 61

Маркетинг
088/828 43 48
088/828 52 48

Интернет страница
www.xella.bg

Издание април 2009

Хелла е запазена марка на Хелла АГ & Ко. КГаА

Нина МАРЯНОВИЧ и Борислав КРЪСТЕВ

Консултанти:
Н. Маринова
0887 878 163
Б. Кръстев
0887 101 863

Авторският колектив се състои от преподавателите Нина Марянович и Борислав Кръстев от специалност архитектура в Университета по архитектура, строителство и геодезия, гр. София. Проектантските умения се натрупват чрез потоковото обучение в УАСГ и работата в архитектурно бюро, което е сериозна база при проектирането на редица обекти.

При работата си сме мотивирани от разнообразните постановки и естетични Нюанси, съобразени със съвременните изисквания за обитаване.

Еднофамилна къща от YTONG

Студентски проекти

Конкурсен проект

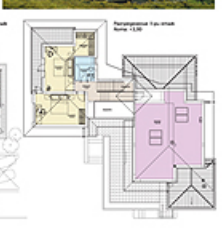
Обяснителна записка

Представената еднофамилна Къща е реален обект в строеж, намиращ се в непосредствена близост до гр. София. Съобразно особеностите на приложащия терен и известностроителните изисквания се стигна до разумно обемно-планировъчно решение.

В екстериорно отношение е постигнат оптимален синтез между традиционна българска архитектура и съвременна Вилна.

Сградата е с Голямо разпределение в хоризонтална посока, решено на площадка. Осъществена е силна връзка между просторни дневни основните обеи.

Изтеклата част на Къщата е взета на първи етаж от пространствено обвързани дневна, трапезария и кухня, както и обслужващ коридор, WC, котелно, сауна и домакинско помещение. Обособяват обеи като група две и отворен към двора през тераса с кока и барбекю. На подпокривното ниво в тази част е ситуиран фитнес.

Южната част на сградата – група нощ, е на две етажа с единайа планировка – по две спални, просторна баня и тераса. Двата посочени обема, решени екстериорно в старобългарски стил, са „свързани" с комуникационна част, „обвита" в стъклена обвивна фасада. Проектът Във Всяка от те частите осигурява оптимални условия за съвременно обитаване.

Крайният резултат задоволи както инвеститорските изисквания, така и проектантските предпочитания за естетичен архитектура.